

Váš dopis zn.: SPU 556514/2017
Zde dne: 24. 11. 2017
Naše značka: SPU 557760/2017
Spisová značka: SZ SPU 557760/2017

Vyřizuje.: Ing. Dagmar Kuchovská
Tel.: 602 462 060
ID DS: z49per3
E-mail: d.kuchovska@spucr.cz
Datum: 28. 11. 2017

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Pardubický kraj
Pobočka Svitavy
Ing. Radka Brdíčková
Milady Horákové 373/10
568 02 Svitavy

Vyjádření k zahájeným komplexním pozemkovým úpravám (KoPÚ) v katastrálním území Rychnov na Moravě

Dne 24. 11. 2017 jsme od Vás obdrželi oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v katastrálním území Rychnov na Moravě, ve kterém nás zároveň žádáte o stanovení podmínek k ochraně našich zájmů.

K výše uvedenému Vám sdělujeme následující:

Ve vyznačeném zájmovém území předložených záměrů KoPÚ se **nenachází** žádná stavba vodního díla - hlavní odvodňovací zařízení (**HOZ**) v příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu (SPÚ).

Dle nám dostupných podkladů se na části zájmového území může nacházet **podrobné odvodňovací zařízení**. Přesný průběh, stav a funkčnost POZ nám není známa.

Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1:10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích.

Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, Odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

 STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Odbor vodohospodářských staveb
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3 - Žižkov

2

Ing. Jaroslav Dočkal
vedoucí oddělení vodohospodářských staveb Brno
Státního pozemkového úřadu



Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp.zn. 11463/67170/2017-8201-OÚZ-PCE

Pardubice dne 30. listopadu 2017

Výtisk jediný

Počet stran: 2

Státní pozemkový úřad - pobočka Svitavy
Milady Horákové 373/10

56802 Svitavy

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rychnov na Moravě.

K čj.SPU556512/2017

Jako dotčený orgán státní správy na základě zák. č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany České republiky, v y d á v á Česká republika – Ministerstvo obrany, jejímž jménem jedná na základě pověření ministra obrany ze dne 11. září 2015 a ve smyslu zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku - vedoucí oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, Odboru ochrany územních zájmů, Sekce ekonomické a majetkové, Bc. Pavla Hromádková, se sídlem Teplého 1899, 530 02 Pardubice, v souladu s § 175 zák. č. 183/2006 Sb. (stavebního zákona), následující stanovisko, kde stanovuji následující podmínky:

Požaduji navrženou úpravou respektovat vymezená zájmová území MO dle § 175 zákona zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Podklady o technické infrastruktuře ve správě Ministerstva obrany ČR, Sekce ekonomické a majetkové, Odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, byly předány úřadům územního plánování a následně zpracovány do Územně analytických podkladů obcí s rozšířenou působností.

V případě řešení „Komplexní pozemkové úpravy k.ú. Rychnov na Moravě ”se jedná o toto vymezené zájmová území MO:

Řešené území se nachází v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP) - letecká stavba včetně ochranného pásma (ÚAP - jev 103), které je nutno respektovat podle § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Všeobecně pro územní a stavební činnost v řešeném území platí, že předem bude s ČR-MO, jejímž jménem jedná SEM MO, OOÚZ, oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, projednány níže uvedené stavby (viz ÚAP – jev 119):

- výstavba objektů a zařízení tvořící dominanty v území;
- stavby vyzařující elektromagnetickou energii (ZS radiooperátorů, mobilních

- operátorů, větrných elektráren apod.);
- stavby a rekonstrukce dálkových kabelových vedení VN a VVN;
 - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy a rušení objektů na nich včetně silničních mostů, čerpací stanice PHM;
 - nové dobývací prostory včetně rozšíření původních;
 - výstavba nových letišť, rekonstrukce ploch a letištních objektů, změna jejich kapacity;
 - zřizování vodních děl (přehrad, rybníky);
 - vodní toky – výstavba a rekonstrukce objektů na nich, regulace vodního toku a ostatní stavby, jejichž výstavbou dojde ke změnám poměrů vodní hladiny;
 - říční přístavy – výstavba a rekonstrukce kotvicích mol, manipulačních ploch nebo jejich rušení;
 - železniční tratě, jejich rušení a výstavba nových, opravy a rekonstrukce objektů na nich;
 - železniční stanice, jejich výstavba a rekonstrukce, elektrifikace, změna zařazení apod.;
 - stavby vyšší než 30 m nad terénem pokud nedochází k souběhu s jiným vymezeným územím MO a je zde uplatňován přísnější požadavek ochrany;
 - veškerá výstavba dotýkající se pozemků, s nimiž přísluší hospodařit MO.

ČR - MO si vyhrazuje právo změnit pokyny pro civilní výstavbu, pokud si to vyžádají zájmy resortu MO.

Požadují, aby tyto regulativy Komplexní pozemková úprava v k.ú. Rychnov na Moravě respektovala.

Komplexní pozemkovou úpravou, ani jejími důsledky nesmí být dotčeny příp. nemovitosti ve vlastnictví ČR-MO. Toto vyjádření není souhlasem vlastníka pozemků a nemovitostí ve vlastnictví ČR-MO s výše uvedenou akcí dle zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že jsou navrhovanou akcí dotčena jakákoliv vlastnická práva k nemovitostem ve vlastnictví ČR, ke kterým má Ministerstvo obrany příslušnost hospodaření, kontaktujte v souladu s vlastnickým právem na listu vlastnictví Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem MO, Odbor územní správy majetku Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice.

Kontaktní osoba: Ing. Renata Štěpánková, tel: 973 245 734

Bc. Pavla HROMÁDKOVÁ
vedoucí oddělení ochrany územních zájmů Pardubice

Adresa pro doručování:

Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, IDS: hjyaavk.

Při další případné korespondenci, týkající se uvedené věci, uveďte naši spisovou značku.



Obec Rychnov na Moravě
569 34 Rychnov na Moravě 63
IČO: 00277312, DIČ: CZ00277312



č.j. OÚ/0208/2018

V Rychnově na Moravě dne 27. 02. 2018

Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
pobočka Svitavy

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 28.02.2018

SPU 104911/2018

listy: 1

přílohy:

druh:



spuess6e466f17

Stanovení podmínek k ochraně zájmů či zařízení při KPÚ v k.ú. Rychnov na Moravě

Obec Rychnov na Moravě má následující požadavky na řešení KPÚ v k.ú. obce:

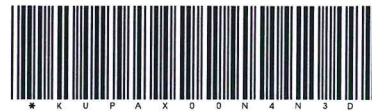
- 1) narovnání katastrální hranice s k.ú. Žichlínek, dle vodního toku Moravská Sázava
- 2) směna lesních pozemků s LČR
- 3) vodohospodářské zařízení pro ochranu obyvatel nad areálem koupaliště
- 4) zajištění přístupu vlastníkům pozemků
- 5) úzká spolupráce zpracovatele KPÚ se zástupcem obce

Kontaktní osobou je starosta obce Milan Hána
tel. 73 121 966, email: starosta@rychnovnm.cz

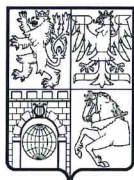
 Obec Rychnov na Moravě
569 34 Rychnov na Moravě č. 63
IČO: 00277312, DIČ: CZ00277312
Milan Hána
starosta obce
① Tel: 461 100 455, www.rychnovnm.cz



spuess6857fa24



KUPAX00N4N3D



Krajský úřad Pardubického kraje

ODSH - oddělení silničního hospodářství a dopravní obslužnosti

Váš dopis zn.: SPU 556512/2017
Ze dne: 24.11.2017
Číslo jednací: KrÚ 77216/2017-Li
Vyřizuje: Ing. Lutobor Lipan
Telefon: 466026172
E-mail: lutobor.lipan@pardubickykraj.cz
Datum: 4. 12.2017

**Státní pozemkový úřad
Krajský PÚ pro Pk
Pobočka Svitavy
Milady Horákové 373/10
568 02 Svitavy 2**

Stanovisko k oznámení o zahájení řízení ve věci komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k.ú. Rychnov na Moravě a stanovení podmínek k ochraně zájmů.

Pozemkové úpravy se obecně zabývají vytvořením podmínek pro racionální hospodaření vlastníků a nájemníků půdy a dále pro zvýšení ekologické stability krajiny a zlepšení ekologického prostředí. Z pohledu silničního hospodářství se zabývají budováním nových polních cest pro zajištění přístupnosti a využití pozemků, odvodněním těchto cest, vysazováním zeleně a protierozními opatřeními.

Pozemkové úpravy v k.ú. Rychnov na Moravě se dotýkají silnic III. třídy č. 36810 a 36811, které jsou ve vlastnictví Pardubického kraje. Dále se záměr dotýká místních komunikací ve vlastnictví obce, na jejímž katastru jsou KoPÚ plánovány.

Krajský úřad Pardubického kraje v Pardubicích odbor dopravy a silničního hospodářství jako silniční správní úřad ve věcech silnic I. třídy dle § 40, odst. 3) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PK“), a zároveň jako úřad uplatňující stanovisko k územní plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy, se seznámil se záměrem KoPÚ v k.ú. Rychnov na Moravě, které se dotýkají silnic III. třídy a k věci zaujímá toto stanovisko:

Na základě Vaší žádosti o stanovení podmínek k ochraně našich zájmů Vám sdělujeme, že našemu úřadu jako silničnímu správnímu úřadu není znám žádný záměr týkající se výstavby silnic v tomto území, který by mohl mít dopad na pozemkové úpravy. Záměr není v kolizi s platnými Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje. Proto nemáme k záměru závažnějších připomínek a se záměrem pozemkových úprav souhlasíme.

Obecné požadavky, které požadujeme respektovat a zapracovat do PD návrhu pozemkových úprav:

V případě budování nových polních cest s napojením na silnice nebo při změně či rekonstrukci místa napojení cest stávajících je nutné získat rozhodnutí příslušného silničního úřadu dle § 10 zákona o PK. Podobně v případě, že KoPÚ vyvolají nutné terénní úpravy, jimiž by se snížila nebo zvýšila úroveň terénu ve vztahu k niveletě vozovky, je nutné požádat příslušný silniční správní úřad před vydáním rozhodnutí o využití území o souhlas s prováděním úprav v ochranném pásmu silnic dle § 30-32 zákona o PK. Pozemky svažité k silnici je nutné zabezpečit tak, aby nemohlo dojít k zaplavování silnice přívalovými a tajícími vodami či splavovanou zeminou.

Veškerá případná dopravní napojení polních cest a sjezdů z polností na silnice a místní komunikace musí respektovat ustanovení § 10 zákona o PK a § 11, 12, 13 prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. k zákonu o PK (především rozhledové trojúhelníky bez překážek v rozhledu při výjezdu na silnici) a musí být v souladu s CSN 73 6109 – Projektování polních cest.

Připojení cest nesmí narušit stávající systém odvodnění silnice a nesmí působit nárůst srážkových vod v silničních příkopech bez souhlasu vlastníka silnice a bez případných předchozích úprav příkopů včetně navazujících silničních propustů (zkapacitnění). V místě napojení cesty na silnici musí být cesta opatřena

zpevněnou, lehce čistitelnou vozovkou na vzdálenost min. 20 m od hrany silničního zpevnění. Přitom je třeba zamezit přítoku dešťové vody z vedlejší komunikace na silnici. Úpravy polních cest a jejich napojení na silnici II. a III. třídy musí respektovat ČSN 73 6109 z 02/2013, především ustanovení kap. 11 zabývající se podmínkami připojování cest na pozemní komunikace.

V případě vysazování liniové zeleně požadujeme dodržet následující zásady vyplývající z ustanovení zákona o PK:

- Silniční vegetaci (silniční stromoví) je možné vysazovat až za vnější hranou silničního příkopu.
- V silničním ochranném pásmu na vnitřní straně oblouku silnice o poloměru 500 m a menším a v rozhledových trojúhelnících prostorů úrovnových křižovatek těchto pozemních komunikací se nesmí vysazovat stromy nebo vysoké keře a pěstovat takové kultury, které by svým vzrůstem a s přihlédnutím k úrovni terénu rušily rozhled potřebný pro BESIP, tedy ani vegetaci vyšší jak 0,9 m nad niveletou vozovky (§ 33 zákona o PK).

Vlastníka silnic II. a III. třídy (Pardubický kraj) zastupuje ve věcech technických Správa a údržba silnic Pardubického kraje se sídlem v Doubravících 98, PSČ 532 53 Pardubice.

Příslušným silničním správním úřadem pro silnice II. a III. třídy a veřejné účelové komunikace, které se v zájmovém území nachází, je MěÚ Moravská Třebová, odbor dopravy, jež je zároveň neopominutelným dotčeným orgánem.

Pro místní komunikace, které se v zájmovém území nacházejí, je silničním správním úřadem příslušný obecní úřad.

S pozdravem

Ing. Ladislav Umbraun
vedoucí odboru dopravy
a silničního hospodářství
v zastoupení Ing. Mojmír Myšák
vedoucí oddělení silničního hospodářství
a dopravní obslužnosti



KUPAX00N3JMV

**Krajský úřad
Pardubického kraje
OŽPZ - oddělení integrované prevence**

Číslo jednací: KrÚ 77466/2017
Spisová značka: SpKrÚ 77223/2017 OŽPZ OIP
Vyřizuje: Ing. Jiří Kučera
Telefon: 466026359
E-mail: j.kucera@pardubickykraj.cz

**Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
pro Pardubický kraj,
pobočka Svitavy
Milady Horákové 373/10
568 02 Svitavy**

Datum: 2. 1. 2018

Stanovení podmínek k ochraně zájmů orgánů státní správy odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje k přípravě zahájení řízení o komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Rychnov na Moravě

Název záměru: „Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Rychnov na Moravě“

Žadatel: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, pobočka Svitavy

Umístění: k. ú.: Rychnov na Moravě

Orgán ochrany přírody (zpracovatel Ing. Tomáš Sigl)

Komplexní pozemkovou úpravou v katastrálním území Rychnov na Moravě mohou být přímo dotčeny následující (v současné době známé) zájmy svěřené do kompetence Krajského úřadu Pardubického kraje, orgánu ochrany přírody, tj. regionální a nadregionální úroveň územního systému ekologické stability, přírodní rezervace, přírodní památky, evropsky významné lokality, ptačí oblasti, přírodní parky, zvláště chráněné druhy:

- přírodní památka Rychnovský vrch,
- evropsky významná lokalita Rychnovský vrch,
- nadregionální biokoridor č. 92 (Uhersko – K132).

Výše uvedené zájmy se nacházejí zejména na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, nicméně částmi zasahují i mimo tyto pozemky a mohou být tedy zahrnuty do obvodu komplexní pozemkové úpravy.

S ohledem na skutečnost, že návrh komplexní pozemkové úpravy může být podkladem pro další dokumentace, požaduje krajský úřad, aby byly všechny tyto zájmy (i jejich části nezahrnuté do obvodu pozemkové úpravy) uvedeny do plánu společných zařízení.

S přesnou lokalizací výše uvedených zájmů je možné se seznámit na portálu Pardubického kraje, konkrétně v sekci GIS – mapy, ochrana přírody, územní systém ekologické stability (<http://www.pardubickykraj.cz/gis>). Prostorové vymezení výše uvedených zájmů je dále uvedeno v územně analytických podkladech a v Zásadách územního rozvoje Pardubického kraje.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (zpracovatel Mgr. Vlastimil Drda)

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, je k vyjádření kompetentní ze zbytkové působnosti Městský úřad Moravská Třebová.

- ✓ Pokud plánem společných zařízení dochází k odejmutí zemědělské půdy, musí orgán ochrany zemědělského půdního fondu Městského úřadu Moravská Třebová stanovit podmínky odnětí již v závazném stanovisku pro rozhodnutí o komplexních úpravách.

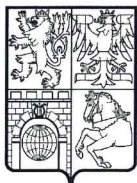
Vodoprávní úřad (zpracovatel Ing. Zdeněk Čížek)

Z hlediska zájmů v působnosti vodoprávního úřadu Krajského úřadu Pardubického kraje není třeba stanovit zvláštní podmínky.

Vodoprávním úřadem příslušným k věci je Městský úřad Moravská Třebová.

Ing. Josef Hejduk

vedoucí odboru



PARDUBICKÝ KRAJ

Krajský úřad

odbor rozvoje

oddělení územního plánování

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 04.12.2017

SPU 575413/2017

listy: přílohy: 1

druh:



spuess6857f09b

Váš dopis zn.: SPU 556512/2017

Ze dne: 24. 11. 2017

Číslo jednací: KrÚ 77221/2017

Vyřizuje: Mgr. Pavel Kotyz

Telefon: 466 026 631

E-mail: pavel.kotyz@pardubickykraj.cz

Datum: 4. 12. 2017

Krajský pozemkový úřad pro
Pardubický kraj
Pobočka Svitavy
Milady Horákové 373/10
568 02 SVITAVY - Předměstí

Vyjádření ke komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Rychnov na Moravě

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor rozvoje obdržel dne 27. 11. 2017 žádost o stanovení podmínek k ochraně zájmů při komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Rychnov na Moravě obci Rychnov na Moravě.

Krajský úřad Pardubického kraje vykonává dle ustanovení § 7 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, další činnosti dle tohoto zákona. Krajský úřad vydává vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Zásady územního rozvoje stanovují podmínky pro rozhodování v území. Zásady územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk), ve znění aktualizace č. 1, byly vydány Zastupitelstvem Pardubického kraje 17. 9. 2014 usnesením č. Z/229/14 a nabyly účinnosti 7. 10. 2014. **Komplexní pozemkovou úpravu požadujeme koordinovat se ZÚR Pk**, ze kterých vyplývají následující úkoly pro řešení území:

- vymezit koridor dopravy pro umístění stavby republikového významu – rychlostní silnice R35 dle zásad stanovených v čl. 73 ZÚR Pk, který je vymezena jako veřejně prospěšná stavba D01 v čl. 142 ZÚR Pk,
- vymezit koridor dopravy pro umístění stavby nadmístního významu – přeložka silnice I/43 Mladějov – Lanškroun - Albrechtice dle zásad stanovených v čl. 83 ZÚR Pk, který je vymezen jako veřejně prospěšná stavba D22 v čl. 142 ZÚR Pk,
- vymezit polder Třebaňov; tok: Moravská Sázava dle zásad stanovených v čl. 108 ZÚR Pk, který je vymezen jako veřejně prospěšná stavba PPO3 v čl. 148 ZÚR Pk,
- koridor územní rezervy pro Labskou větev D-O-L (VD3) dle čl. 79 ZÚR Pk,
- vymezit nadregionální biokoridor K 93 (Uhersko – K132) dle zásad stanovených v čl. 110, 112 a 113 ZÚR Pk,
- respektovat základní zásady péče o krajinu při plánování změn v území a rozhodování o nich, které jsou stanovené v čl. 122 ZÚR Pk.

Dokumentace platných zásad územního rozvoje je k nahlédnutí na internetové adrese www.pardubickykraj.cz v sekci Občan > Strategický rozvoj > Územní plánování > Právní stav zásad územního rozvoje po vydání aktualizace č. 1.

S pozdravem

Ing. Pavel Kalivoda
vedoucí odboru rozvoje

MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ

odbor životního prostředí

nám. T. G. Masaryka č. o. 29
571 01 Moravská Třebová

Váš dopis zn.:

Ze dne: 24. 11. 2017

Naše značka: S MUMT 32556/2017/OZP9

Č. jednací: MUMT 35985/2017

Vyřizuje: Barbora Dudíková, DiS.

Dle rozdělovníku

Tel.: 461 353 041

Fax: 461353074

E-mail: bdudikova@mtrebova.cz

Datum: 21. 12. 2017

VYJÁDRĚNÍ

Městský úřad Moravská Třebová, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 24. 11. 2017 v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Svitavy, Milady Horákové 373/10; 568 02 Svitavy, IČO 013 12 774, Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov (dále jen "žadatel"),

ve věci:

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Rychnov na Moravě - vyrozumění o zahájení řízení a žádost o stanovení podmínek k ochraně zájmů (dále jen "záměr"),

a po zjištění požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 136 a § 154 správního řádu toto **vyjádření** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 76 a § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Městský úřad Moravská Třebová - orgán ochrany přírody, požaduje, aby v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Rychnov na Moravě byly respektovány zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"). Tyto zájmy byly zapracovány do územního plánu obce Rychnov na Moravě. Územní plán (včetně jeho digitální podoby) je k dispozici u odboru výstavby MěÚ Mor. Třebová nebo na webu města <http://www.moravskatrebova.cz/cs/rozvoj/strategicke-rozvojove-dokumenty/uzemni-plany-obci/rychnov-na-morave-up/>. Aktuálně je projednáváno nové zadání územního plánu obce.
- Z hlediska ochrany přírody je nutno respektovat skladebné prvky územního systému ekologické stability (ÚSES) v řešeném území (konkrétně se jedná o nadregionální biokoridor Uhersko K 132, který okrajově zasahuje do území na jižní straně a který je vymezen na lesní půdě. Dále lokální biocentra U Mariánské studánky, Pod Strážným kopcem, Pod Hřebenem, U luk, Pod Oborou, Pod Rychnovským rybníkem, U květné, Na Červeném potoce, U Rychnova, Jezevčí, Pod větrolamem, V koutech, U Mladějovské hranice (vložené LBC), Smrčina (vložené LBC), Za Pískama (vložené LBC) a lokální biokoridory I - XXIII. U některých prvků ÚSES se jedná pouze o návrh, který může být upřesněn.

- Z hlediska ochrany přírody je dále nutno respektovat významné krajinné prvky (VKP) a to jednak VKP dle § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK (především vodní toky, rybníky, údolní nivy) a registrované významné krajinné prvky - registrované dle § 6 ZOPK. Konkrétně se jedná o č. 99 Louka mezi S částí obce a lesem u Mariánské studánky, 100 Remízky v mezi 2 - 4 m vysoké, součást svažité pastviny V od obce, 101 Nevyužívaná, svažitá pastvina zarůstající postupně náletem dřevin, 102 Remízky s lemovými společenstvy ve stráni nad koupalištěm V od středu obce (VKP č. 99 - 102 jsou situovány do PP Rychnovský vrch), 104 Remízky v mezích a úvozní cestě východně od obce, 105 Vlhká květnatá louka u obory nad Strážným kopcem, 106 Skupinky rozptýlené zeleně na mezích s přílehlými pastvinami navazující na V okraj obce, 107 Výslunné mírně svažité pozemky J expozice s hustými skupinkami keřů a květnatými loučkami východně od obce, 108 Slunná mez, květnatá louka, vlhká louka, remíz V od obce, JV od hřbitova, 109 Meze s remízky a skupinami rozptýlené zeleně a mokrá loučka podél vodoteče na JV okraji obce, 110 Bledule pod Rychnovským kopcem, olšina na S okraji Rychnovského kopce na břehu Moravské Sázavy, 111 Remíz s lemovým společenstvem, úvozová cesta v SZ části obce, SV od Rychnovského potoka, 112 Zamokřený pruh louky mezi vodotečí a lesnatým svahem s náletem olše a vrb, 113 Výslunný lem remízku při cestě vedoucí k Rychnovskému rybníku, 114 Zamokřený pozemek mezi vodotečí a lesnatým svahem olše a vrb. Přirozeně a částečně antropicky ovlivňované společenstvo potoka Květná na hranici okresu, 115 Remíz s hustým zápojem ve svažité části údolí 2 km od obce, 116 Remíz s mezí Z od obce se svažitou loukou. Původní mapové podklady k jednotlivým VKP byly zaslány emailem (r.br dickova@spucr.cz), VKP jsou také zakresleny na mapovém portále:
http://195.113.178.19/html/AJAXIK.dll?MAP=chu&TMPL=AJAX_MAIN
- V území se nachází maloplošné zvláště chráněné území přírodní památka Rychnovský vrch (dle NATURRY 2000 se jedná o evropsky významnou lokalitu Rychnovský vrch). Jiná zvláště chráněná území, přírodní parky či památné stromy se v tomto území nevyskytují.

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Komplexní pozemkové úpravy musí být navrženy a realizovány tak, aby při změně druhu pozemků nově na pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen "PUPFL") tyto pozemky splňovaly po celé své ploše ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o lesích). V něm je stanoveno, které pozemky jsou pozemky určenými k plnění funkcí lesa.
- Před změnou druhu pozemků (způsobu využití) v katastru nemovitostí požadujeme provést upozornění vlastníků pozemků navrhovaných na změnu nově na PUPFL, že provedením změny se na ně začíná vztahovat zákon o lesích a případné části jejich pozemků, jichž se změna týká a na nichž se lesní porost nenachází, jsou povinni dle zákona o lesích do dvou let zalesnit (ust. § 31 odst. 6 zákona o lesích) a starat se o ně v souladu se zákonem o lesích.
- Dále je třeba upozornit majitele dotčených pozemků na specifika změny druhu pozemků z PUPFL nově na ostatní plochu, především na vyšší daň z nemovitosti.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Orgán státní správy ochrany ZPF, nemá k zahájenému řízení o komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Rychnov na Moravě připomínky.

- Požadujeme upřesňování výměr jednotlivých druhů pozemků a nesoulady v procesu pozemkových úprav, které mají charakter společných zařízení a změn, předem projednat a zajistit dohodu o uspořádání pozemků náležejících do ZPF.
- Upozorňujeme, že v případě řešení nesouladu stavu skutečného se stavem uvedeným v katastru nemovitostí, kdy není možno pojmově tyto změny pod společná zařízení podřadit, a přitom se jedná o změnu druhu pozemku náležejícího do ZPF se musí postupovat podle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF.

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 106 odst. 1, § 18 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Úsek významné řeky Moravské Sázavy (mimo stávající poldr) je z důvodu průběžných problémů nutné maximálně meandrovat.
- Vodní tok (IDVT 10186577) na pozemku parc. č. 7452 v k. ú. Rychnov na Moravě je také z důvodu blízkého přírodního mokřadu a jeho návaznosti na tok nutné meandrovat.
- Tyto toky musí být lemovány keřovým a stromovým patrem rostlin z důvodu stability břehů.

Vodoprávní úřad již v minulosti několikrát řešil problémy spojené se stávající podobou Moravské Sázavy (mimo stávající poldr) a napřímeného toku IDVT 10186577, proto je vhodné zvolit přírodě blízké řešené podoby toků a to jejich přirozené zákruty vytvářející unikátní ekosystém.

Odůvodnění:

Městský úřad Moravská Třebová, odbor životního prostředí, obdržel dne 24. 11. 2017 žádost o vyjádření k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání vyjádření byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru:

- Jedná se o vyrozumění o zahájení řízení a žádost o stanovení podmínek k ochraně zájmů v rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Rychnov na Moravě v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon").

Městský úřad Moravská Třebová, odbor životního prostředí, záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů a vydal toto vyjádření.

Poučení:

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu správního řádu, a proto se nelze proti němu odvolat. Slouží **jako podklad ke zpracování projektové dokumentace a nenahrazuje závazná stanoviska dotčených orgánů** (ve smyslu ustanovení § 149, odst. 1 správního řádu).

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Báča
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Svitavy, Milady Horákové 373/10; 568 02 Svitavy, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ

odbor výstavby a územního plánování

nám. T. G. Masaryka č. o. 29

571 01 Moravská Třebová

Váš dopis zn.: SPU 556512/2017

Ze dne: 24. 11. 2017

Naše značka: MUMT 36196/2017/OVUP6-411.1

Spisová značka: S MUMT 32558/2017

Vyřizuje: Blanka Žouželková

Tel.: 461 353 020

Fax: 461 353 074

E-mail: bzouzelkova@mtrebova.cz

Adresát:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj,

Pobočka Svitavy

Milady Horákové 373/10,

568 02 Svitavy

Datum: 27. 12. 2017

Stanovisko

ke komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území obce Rychnov na Moravě

Městský úřad Moravská Třebová, odbor výstavby a územního plánování, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 24. 11. 2017 žádost o **stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů** ve výše uvedené věci.

Z hlediska státní památkové péče je v rámci komplexních pozemkových úprav nutné respektovat tyto zájmy:

1. Území dotčené KopÚ je z hlediska památkové péče území s archeologickými nálezy. Tuto skutečnost je nutné uvést do textové části dokumentace.
2. V území dotčeném KopÚ se nachází tyto nemovité kulturní památky zapsané v ústředním seznamu nemovitých kulturních památek, na něž se vztahuje ochrana podle zákona o státní památkové péči:
 - a. rejstříkové číslo 12790/6-5710 – venkovská usedlost č. p. 5, na pozemku parcelní číslo 9/1, 9/2 – nutno vyznačit do grafické části,
 - b. rejstříkové číslo 12791/6-5711 – venkovská usedlost č. p. 26, na pozemku parcelní číslo 52 – nutno vyznačit do grafické části,
 - c. rejstříkové číslo 12796/6-5715 – venkovská usedlost č. p. 135, na pozemku parcelní číslo 214/1 – nutno vyznačit do grafické části,
 - d. rejstříkové číslo 12797/6-5716 – venkovská usedlost č. p. 137, na pozemku parcelní číslo 212 – nutno vyznačit do grafické části,
 - e. rejstříkové číslo 12798/6-5717 – venkovská usedlost č. p. 150, na pozemku parcelní číslo 164 – nutno vyznačit do grafické části,
 - f. rejstříkové číslo 12801/6-5720 – venkovská usedlost č. p. 180, na pozemku parcelní číslo 70 – nutno vyznačit do grafické části,
 - g. rejstříkové číslo 14233/6-3312 – krucifix, u silnice do Žichlinku, na pozemku parcelní číslo 7383 – nutno vyznačit do grafické části,
 - h. rejstříkové číslo 85516/6-3310 – krucifix, před vchodem do kostela, na pozemku parcelní číslo 4086 – nutno vyznačit do grafické části,

Úřední dny a hodiny:
Pondělí, středa
8:00 – 11:30, 12:30 – 17:00

Bankovní spojení:
Komerční banka Svitavy
1929-591/0100

IČO:
00277037

Telefonní ústředna:
461 353 111

- i. rejstříkové číslo 34357/6-3316 – socha sv. Rocha, na křižovatce směrem na Mladějov, na pozemku parcelní číslo 1113/2 – nutno vyznačit do grafické části,
- j. rejstříkové číslo 14057/6-3311 – sousoší Nejsvětější Trojice u č. p. 156, na pozemku parcelní číslo 914 – nutno vyznačit do grafické části,
- k. rejstříkové číslo 14435/6-3313 – morový sloup se sochou sv. Rozálie a sv. Kristýny, na návsi u kostela, na pozemku parcelní číslo 3519/3 – nutno vyznačit do grafické části,
- l. rejstříkové číslo 12789/6-5706 – venkovský dům – výměnek č. p. 3, na pozemku parcelní číslo 7/2 – nutno vyznačit do grafické části,
- m. rejstříkové číslo 14912/6-3317 – rychta č. p. 164, na pozemku parcelní číslo 126/4 – nutno vyznačit do grafické části,
- n. rejstříkové číslo 12800/6-5719 – venkovský dům č. p. 173, na pozemku parcelní číslo 100/2 – nutno vyznačit do grafické části,
- o. rejstříkové číslo 12799/6-5718 – venkovská usedlost č. p. 160, na pozemku parcelní číslo 146 – nutno vyznačit do grafické části,
- p. rejstříkové číslo 24199/6-3314 – sloup se sochou p. Marie Immaculaty u č. p. 129, na pozemku parcelní číslo 437 – nutno vyznačit do grafické části,
- q. rejstříkové číslo 12794/6-5713 – venkovská usedlost č. p. 127, na pozemku parcelní číslo 260 – nutno vyznačit do grafické části,
- r. rejstříkové číslo 12792/6-5712 – venkovská usedlost č. p. 31, na pozemku parcelní číslo 93 – nutno vyznačit do grafické části,
- s. rejstříkové číslo 29898/6-3309 – areál kostela sv. Mikuláše, na pozemku parcelní číslo 128/1 – nutno vyznačit do grafické části,
- t. rejstříkové číslo 29791/6-3315 – sousoší Nejsvětější Trojice u č. p. 192, na pozemku parcelní číslo 6454 – nutno vyznačit do grafické části,
- u. rejstříkové číslo 12793/6-5709 – venkovská usedlost č. p. 101, na pozemku parcelní číslo 247 – nutno vyznačit do grafické části,
- v. rejstříkové číslo 12795/6-5714 – venkovská usedlost č. p. 129, na pozemku parcelní číslo 257 – nutno vyznačit do grafické části.

Odůvodnění:

Území, na němž mají probíhat KopÚ, je dle Státního archeologického seznamu ČR územím s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů, což je podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, území s archeologickými nálezy.

Tento § upravuje i dalším postup v případě, že bude na území s archeologickými nálezy probíhat činnost. S těmito povinnostmi je nutné seznámit případné subjekty provádějící terénní nebo zemní práce.

V dotčeném území se nachází výše citované nemovité kulturní památky zapsané v ÚSKP ČR, podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči. Tento zákon stanovuje péči o zachování kulturních památek, zejména ochranu před jejich ohrožením, poškozením, znehodnocením nebo odcizením, jakož i údržbu a obnovu kulturních památek. S těmito povinnostmi je nutné seznámit případné subjekty provádějící činnosti, které mají vliv na zachování kulturních památek. Na kulturní památky má také vliv jejich prostředí. Při zpracování návrhu doporučujeme z hlediska krajinného rázu následující:

- při obnově a návrhu nových polních cest, mezí, travnatých protierozních pásů, členění velkých polních celků apod. v maximální míře zachovat stávající krajinnou zeleň (liniovou, skupinovou, solitéry), která dotváří krajinný obraz,
- při návrhu cestní sítě je vhodné respektovat jejich historické trasy zachycené v archivních pramenech, pokud to prostorové podmínky dovolí, doplnit komunikace

stromořadím listnatých stromů nebo ovocných dřevin, které tvořily v minulosti tradiční vegetační doprovod komunikací,

- respektovat v krajině místa cenných výhledů, průhledů, vhodně spoluvytvářet obraz sídla v jeho krajinném prostředí,
- respektovat umístění drobných sakrálních objektů (i v případě, že nejsou evidovanými kulturními památkami), jejich doprovodnou zeleň, respektovat hodnotné technické prvky nebo jejich pozůstatky, které souvisejí s historickým vývojem území (např. mostky).

„otisk úředního razítka“

Bc. Blanka Žouželková
referent odboru výstavby a územního plánování
Městského úřadu Moravská Třebová